



BIURO PROJEKTÓW GOSPODARKI WODNO - ŚCIEKOWEJ  
„HYDROSAN” SP. Z O.O.  
44-101 Gliwice, ul. H. Sienkiewicza 10  
Tel. 32 231 00 81

Nr umowy: **655/2016** (7U/2016)

Nr rejestr.: **5529/17**

Inwestycja : **Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni w ramach inwestycji: "Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni, obejmującej rejon ulicy Rybnickiej (od ul. Pokoju do ul. Cieszyńskiej – DK81) w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę oraz prowadzeniem nadzoru autorskiego"**

Obiekt: **Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni**

Stadium: **PROJEKT WYKONAWCZY**

Branża: **Dendrologiczna**

Inwestor: **Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.,  
ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów**

Projektant: **mgr Remigiusz Przytocki**

*nr ewid. CID/16/2016*

.....

Kierownik projektu: **mgr inż. Jolanta Maciosowska**

Data: **luty 2017 r.**

Nr egzemplarza:

*Projekt podlega ochronie  
Ustawa o prawie autorskim  
(Dz. U. Nr 24/94)*

Niniejszym oświadczam, że przedmiotowe opracowanie zostało sprawdzone i uznane za sporządzone prawidłowo zgodnie z przepisami oraz umową i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Gliwice dnia **luty 2017**

.....

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

### I CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

### II CZĘŚĆ TABELARYCZNA

Lp.	NAZWA
1.	Tabela nr 1 – inwentaryzacja i gospodarka zielenią
2.	Tabela nr 2 – zieleń do wycinki
3.	Tabela nr 3 – dyspozycje dla drzew i krzewów

### III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	skala	NUMER RYSUNKU
1.	Orientacja	1:2500	D2-655-S-000-001-A
2.	Projekt zagospodarowania terenu, Arkusz 01	1:500	D2-655-D-000-101-A
3.	Projekt zagospodarowania terenu, Arkusz 02	1:500	D2-655-D-000-102-A

## SPIS TREŚCI

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.....	2
I – CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. INWESTYCJA.....	4
1.1 ZLECENIODAWCA .....	5
1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA .....	5
1.3 CEL I ZAKŁADANY EFEKT OPRACOWANIA .....	5
1.4 PODSTAWA PRAWNA I MATERIAŁY WYJŚCIOWE .....	5
2. STAN ISTNIEJĄCY.....	6
2.1 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
2.2 ZIELEŃ ISTNIEJĄCA .....	6
3. INWENTARYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ.....	7
3.1 OPIS METODY .....	7
3.2 PODSUMOWANIE WYNIKÓW .....	7
3.3 GOSPODARKA ZIELENIĄ ISTNIEJĄCĄ.....	7
3.4 WYCINKA ZIELENI.....	8
3.5 WYSTĘPOWANIE CHRONIONYCH GATUNKÓW FAUNY I FLORY .....	8
II CZĘŚĆ TABELARYCZNA.....	9
III CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	18

## I – CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Inwestycja

Niniejsza inwestycja realizowana jest w ramach zadania inwestycyjnego : "**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW I ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI, OBEJMUJĄCEJ REJON ULICY RYBNICKIEJ (OD UL. POKOJU DO UL. CIESZYŃSKIEJ – DK81) W MIKOŁOWIE WRAZ Z UZYSKANIEM DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ ORAZ PROWADZENIEM NADZORU AUTORSKIEGO**"

Inwestycję stanowi budowa sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z przyłączami wodociągowymi do posesji.

Zgodnie z założeniami Zamawiającego nowoprojektowana sieć wodociągowa ma zastąpić istniejącą sieć wodociągową w rejonie ulic:

1. Pokoju – włączenie do istniejącej sieci,
2. Rybnicka wraz z ulicami bocznymi, w tym:
  - włączenie do istniejącej sieci w rejonie budynku nr 164,
  - włączenie do istniejącej sieci w rejonie budynku nr 95,
  - włączenie do istniejącej sieci w rejonie budynku nr 67,
3. Murarska,
4. Rymarska,
5. Energetyków – włączenie do istniejącej sieci w rejonie budynku nr 9,
6. Torowa.

Odcinek sieci wodociągowej w ul. Prostej , wraz z włączeniem do istniejącej sieci w rejonie budynku 7, ze względu na stan formalno prawny jest poza zakresem niniejszego opracowania jednakże stanowi całość w zakresie przeprowadzonych obliczeń hydraulicznych.

Dodatkowo w ramach zadania w miejscu istniejących przyłączy wodociągowych projektuje się ich wymianę do węzła wodomierzowego umieszczonego w budynku.

Zgodnie z aktualnymi przepisami i wymaganiami obowiązujących norm należy przewidzieć za zestawem wodomierzowym, przed pierwszym punktem poboru wody na instalacji, urządzenie zabezpieczające (zawór antyskażeniowy minimum typ EA) miejską sieć wodociągową przed wtórnym zanieczyszczeniem. Zawór antyskażeniowy pozostaje na majątku i w eksploatacji właściciela wewnętrznej instalacji wodociągowej.

W przypadkach, kiedy do węzła wodomierzowego zabudowane jest przyłącze wykonane z PE przewidziano jego przepięcie do nowoprojektowanej sieci.

W zakresie opracowania znajdują się również odcinki sieci wodociągowej wykonane już z rur PE, które projektuje się przepiąć do nowoprojektowanej sieci wodociągowej.

Inwestycja realizowana jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXIX/437/2004 Rady Miejskiej w Mikołowie z dnia 28.12.2004 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa.

## 1.1 Zleceniodawca

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów.

## 1.2 Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowi Umowa nr 7/U/2016 z dn.03.06.2016r. (655/2016) zawarta pomiędzy Zleceniodawcą a Biurem Projektów Gospodarki Wodno-Ściekowej "Hydrosan" Sp. z o.o. Gliwice.

## 1.3 Cel i zakładany efekt opracowania

Celem opracowania jest określenie ilości drzew oraz powierzchni krzewów na terenie objętym pracami projektowymi w celu wyliczenia kosztów wycinki w terenie jak również optymalizacji działań projektowych pod kątem ochrony walorów przyrodniczych i istniejącej zieleni.

Zakładany efekt opracowania to uwzględnienie priorytetu ochrony zieleni istniejącej podczas prac ziemnych.

## 1.4 Podstawa prawna i materiały wyjściowe

**Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody wraz z ustawą z dnia 25 czerwca 2015 o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw.**

**Art. 83, 1.** Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek: 1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości; 2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewa lub krzewy zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń. **2a.** Zezwolenie na usunięcie drzew w obrębie pasa drogowego drogi publicznej, z wyłączeniem obcych gatunków topoli, wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

**Art. 86, 1.** Nie pobiera się opłat za usunięcie drzew: 5) które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi; 9) które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości; 10) topoli o obwodzie pnia powyżej 100 cm, mierzonego na wysokości 130 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków;

**Art. 87a. 1** Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

2. Prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu: 1) usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych; 2) utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa; 3) wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzewa.

3. Zabieg, o którym mowa w ust. 2 pkt 3, wykonuje się na podstawie dokumentacji, w tym dokumentacji fotograficznej, wskazującej na konieczność przeprowadzenia takiego zabiegu. Dokumentację przechowuje się przez okres 5 lat od końca roku, w którym wykonano zabieg.

4. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi uszkodzenie drzewa.

5. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi zniszczenie drzewa.

#### **Materiały wyjściowe:**

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Inwentaryzacja szczegółowa zieleni wykonana w czerwcu 2016 oraz lutym 2017r.

## **2. Stan istniejący**

### **2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu**

Teren zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowany jest pomiędzy DK81 a ul. Pokoju.

Lokalizację inwestycji przedstawiono na mapie orientacyjnej rys. nr D1-655-S-000-001-A.

Na obszarze opracowania występuje niska zabudowa jednorodzinna zlokalizowana wzdłuż istniejących ulic.

Istniejące uzbrojenie to sieć wodociągowa magistralna, rozdzielcza wraz z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć gazowa, elektroenergetyczna i teletechniczna.

Obecnie teren opracowania zaopatrywany jest w wodę z sieci rozdzielczej.

### **2.2 Zieleń istniejąca**

Na terenie posesji prywatnych dominuje zieleń urządzona o charakterze ogrodów (przedogrodów) przydomowych. Z reguły jest to miks żywopłotów, krzewów ozdobnych, drzew owocowych i iglastych.

Na terenie objętym opracowaniem mamy do czynienia z zielenią przydrożną oraz przydomową (na posesjach prywatnych). Na drzewostan przydrożny składa się dąb bezszypułkowy, jesion (wyniosły i pensylwański) oraz klon pospolity. Wszystkie drzewa przydrożne posiadają znaczne obwody pomiędzy 150 a 300 cm i są w dobrym stanie zdrowotnym.

### 3. Inwentaryzacja zieleni istniejącej

#### 3.1 Opis metody

Inwentaryzację zieleni wykonano na obszarze objętym granicą inwestycji, w czerwcu 2016 i lutym 2017 r. (mgr R. Przytocki, G. Nikowall)

Drzewa analizowano pod kątem:

- Otoczenia.
- Witalności (w skali Roloffa 0-3).
- Cech mających wpływ na prawdopodobieństwo upadku.

Analizy przeprowadzane były w stanie bezlistnym.

Pełny skład gatunkowy znajduje się w tabeli nr1 „inwentaryzacja zieleni istniejącej”.

Wszystkie informacje graficzne dotyczące gospodarki zielenią znajdują się na planszy: „inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą”.

Uwagi dotyczące inwentaryzacji zieleni:

- pomiary średnic drzew wykonano na wysokości 1,3 m,
- zapis średnicy pnia 6+8+1... oznacza drzewa wielopniowe o wspólnej bryle korzeniowej, natomiast zapis 11, 6, 8 oznacza średnice drzew o oddzielnej bryle korzeniowej,
- zapis 4x16 oznacza 4 pnie o średnicy 16 cm,
- numery drzew w terenie odpowiadają numerom w tabelach.

#### 3.2 Podsumowanie wyników

Ogółem na w/w terenie zinwentaryzowano:

- drzewa pojedyncze i wielopniowe **72 pnie,**
- grupy krzewów, samosiejek drzew i krzewów oraz żywopłoty **70 m<sup>2</sup>.**

#### 3.3 Gospodarka zielenią istniejącą

Na powyższym terenie w granicach przewidywanych robót ziemnych, należy przewidzieć do usunięcia zieleń wysoką i niską kolidującą z zakresem projektowanej inwestycji.

Wycinki należy dokonać w ilościach niezbędnych, wynikających z zakresu robót oraz obowiązujących norm i przepisów.

Szczegółowe dane dotyczące inwentaryzacji oraz gospodarki zielenią istniejącą podano w tabelach nr 1, 2 i 3.

Wszystkie informacje graficzne dotyczące gospodarki zielenią znajdują się na planszach rysunkowych: „inwentaryzacja i gospodarka zielenią arkusz 01 - 02”

Na powyższym terenie zaproponowano do usunięcia :

- drzewa pojedyncze i wielopniowe **13 pni,**
- grupy krzewów, samosiejek drzew oraz żywopłoty **30 m<sup>2</sup>.**

### **3.4 Wycinka zieleni**

Na terenie opracowania przewiduje się wycinkę zieleni, która nie wymaga uzyskania zezwolenia na wycinkę wg. zapisów Ustawy o Ochronie Przyrody.

Wycinka zieleni powinna być przeprowadzona poza terminem lęgowym ptaków (w tym przypadku jako termin lęgowy traktujemy okres od początku marca do końca września).

### **3.5 Występowanie chronionych gatunków fauny i flory**

Inwentaryzację zieleni przeprowadzano również pod kątem obecności chronionych gatunków roślin i zwierząt. Inwentaryzację przeprowadzano poza okresem lęgowym ptaków. Niektóre drzewa posiadają gniazda z poprzedniego okresu lęgowego. Na terenie opracowania znajduje się pewna ilość drzew z próchnowiskami, które mogą stanowić schronienie dla dziuplaków.

W trakcie prac terenowych, na drzewach nie stwierdzono obecności chrząszczy lub larw pachnicy dębowej (*Osmoderma eremita*), jak również innych gatunków chronionych.

Jeśli wykonawca wycinki, podczas prac, stwierdzi w terenie obecność zasiedlonych gniazd ptasich lub innych chronionych gatunków fauny i flory zobowiązany jest do zatrzymania pracy w tym miejscu i niezwłocznego powiadomienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Sporządził: .....  
mgr Remigiusz Przytocki,  
Certyfikowany inspektor drzew CID/16/2016

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW I ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI W RAMACH INWESTYCJI:  
"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW I  
ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI, OBEJMUJĄCEJ REJON ULICY RYBNICKIEJ (OD UL. POKOJU DO UL. CIESZYŃSKIEJ – DK81) W  
MIKOŁOWIE WRAZ Z UZYSKANIEM DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ ORAZ PROWADZENIEM NADZORU AUTORSKIEGO"

*PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA DENDROLOGICZNA*

---

## **II – CZĘŚĆ TABELARYCZNA**

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW I ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI W RAMACH INWESTYCJI:  
"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW I  
ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI, OBEJMUJĄCEJ REJON ULICY RYBNICKIEJ (OD UL. POKOJU DO UL. CIESZYŃSKIEJ – DK81) W  
MIKOŁOWIE WRAZ Z UZYSKANIEM DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ ORAZ PROWADZENIEM NADZORU AUTORSKIEGO"

*PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA DENDROLOGICZNA*

---

### **III – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**